

Mohammed Sroor Contracting (L.L.C)

Construction / Renovation / Maintenance



The Intelligent Way to Plan.

The Contracting Company was established in 1995 and is a general contractor offering construction services in terms of Site Analysis, Feasibility Studies, Preliminary Design Studies, Permit/Zoning Applications, etc. We handle various industrial, distribution, manufacturing, office, retail, recreational, healthcare and commercial projects in the Dubai-UAE.

Contracting Company is a leader in providing value-added construction services to our customers by creating a successful partnership with them throughout the construction process. Our pledge is to establish lasting relationships with our customers by exceeding their expectations and gaining their trust through exceptional performance by every member of the construction team.



Our Mission.

Dedication to providing quality construction, technical and management services to our customers. We will strive to implement a long term relationship with our clients, based on safety, quality, timely service and an anticipation of their needs. To help fulfill this mission, we will treat all employees fairly and involve them in the quality improvement process to insure responsiveness and cost effective work execution.

We are easy to find.

Let us know your needs.

Address: #126, Abdulla Belhabb Building,
Damascus Street, Al Qusais- Dubai- U.A.E

Phone: (971) 04 566 1717

Email: info@mdsroor.com

Web: www.mdsroor.com

- Committed to superior quality and results.
- Broad vision. Careful thought. Hand-crafted design.
- Our reputation is as solid as concrete.
- Building your visions. Creating reality.
- Put us to the test, we are better than the rest.
- Listen better. Plan better. Build better.

Mohammed Sroor Contracting (L.L.C)

Construction / Renovation / Maintenance

Mohd. Sroor Cont. LLC. is a premier construction firm specializing in residential and commercial projects since 1995. Renowned for our commitment to quality, safety, and sustainability, we excel in custom home construction, commercial developments, and green building initiatives. Our strength lies in delivering innovative solutions tailored to clients' unique needs, setting us apart in the industry

KEY INFORMATION

Founding Year: 1995

Founder : Mohamed Hussain

Employees: +35

Industry: construction industry, specializing in residential and commercial projects

OUR SERVICES

01

Residential Construction

Custom homes, renovations, and additions exclusively

02

Specialized Services

Green building and sustainable construction solutions

03

Commercial Construction

Office buildings, retail spaces, and hospitality projects



WHY US?

- 1 Decades of expertise ensure precision and excellence, guaranteeing that every project surpasses expectations with unmatched quality and reliability
- 2 Our dedicated team is committed to meticulous attention to detail, ensuring each project is executed flawlessly, meeting client specifications with precision
- 3 Rigorous quality control processes ensure adherence to the highest standards, delivering superior outcomes that exceed client expectations consistently
- 4 By prioritizing client satisfaction, we tailor solutions to meet individual needs, delivering projects on time and within budget reliably

Mohammed Sroor Contracting will surpass expectations with unparalleled attention to detail and unwavering commitment to unmatched quality, setting a new standard in excellence

Mohamed Hussain

Managing Director

+971 52 9888 266

mgmshussain@gmail.com





حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI



اقتصاد
للإقتصاد والسياحة
Economy and Tourism

رخصة تجارية Commercial License

تفاصيل الرخصة / License Details

License No.	238807	رقم الرخصة
Company Name	MOHAMMED SROOR CONTRACTING (L.L.C)	اسم الشركة
Business Name	MOHAMMED SROOR CONTRACTING (L.L.C)	الاسم التجاري
License Category	Dep. of Economic Development	فئة الرخصة
Legal Type	Limited Liability Company(LLC)	الشكل القانوني
Expiry Date	14/08/2026	تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ® N	561236808	رقم الرخصة الأم
Register No.	45391	عضوية الغرفة
Issue Date	15/08/1995	تاريخ الإصدار
Main License No.	238807	رقم الرخصة الأم
DCCI No.	35002	عضوية الغرفة
رقم الإنتهاء	تاريخ الإنتهاء	
الرقم العالمي	رقم السجل التجاري	

الاطراف / License Members

Share / الحصص	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / الإسم	No. / رقم الشخص
	Manager / مدير	India / الهند	محمد حسين محمد سرور حسين MOHAMED HUSSAIN MOHAMED SARVAR HUSSAIN	197017

أنشطة الرخصة / License Activities

Activity	Status	الحالة	النشاط
Building Contracting	Active	فعال	مقاولات البناء
العنوان / Address			
Phone No	971-4-5661717	تليفون	P.O. Box 26622 صندوق بريد
Fax No		فاكس	Parcel ID 242-336 رقم القطعة
Mobile No	971-52-9888266	هاتف متحرك	Email mgmshussain@gmail.com البريد الإلكتروني

مكتب رقم 126 -ملك عبدالله سعيد عبدالله بالحب -ديرة -القسيص الصناعية الاولى

الملاحظات / Remarks

مقاولات البناء (ارضي + طابق واحد). إصدار تراخيص المشاريع مرتبط بالاشتراطات الواردة في شهادة سجل المزاولة الفنية الصادرة من البلدية - الاطلاع على السجل من خلال الرابط: deqsmart.dm.gov.ae

Print Date 20/08/2025 10:49 تاريخ الطباعة

Receipt No.

رقم الإيصال



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو) / اتصالات للحصول على إذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license

number to 6969 (Du / Eticalat) to receive payment voucher.

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة This is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly scan the QR Code to verify the certificate

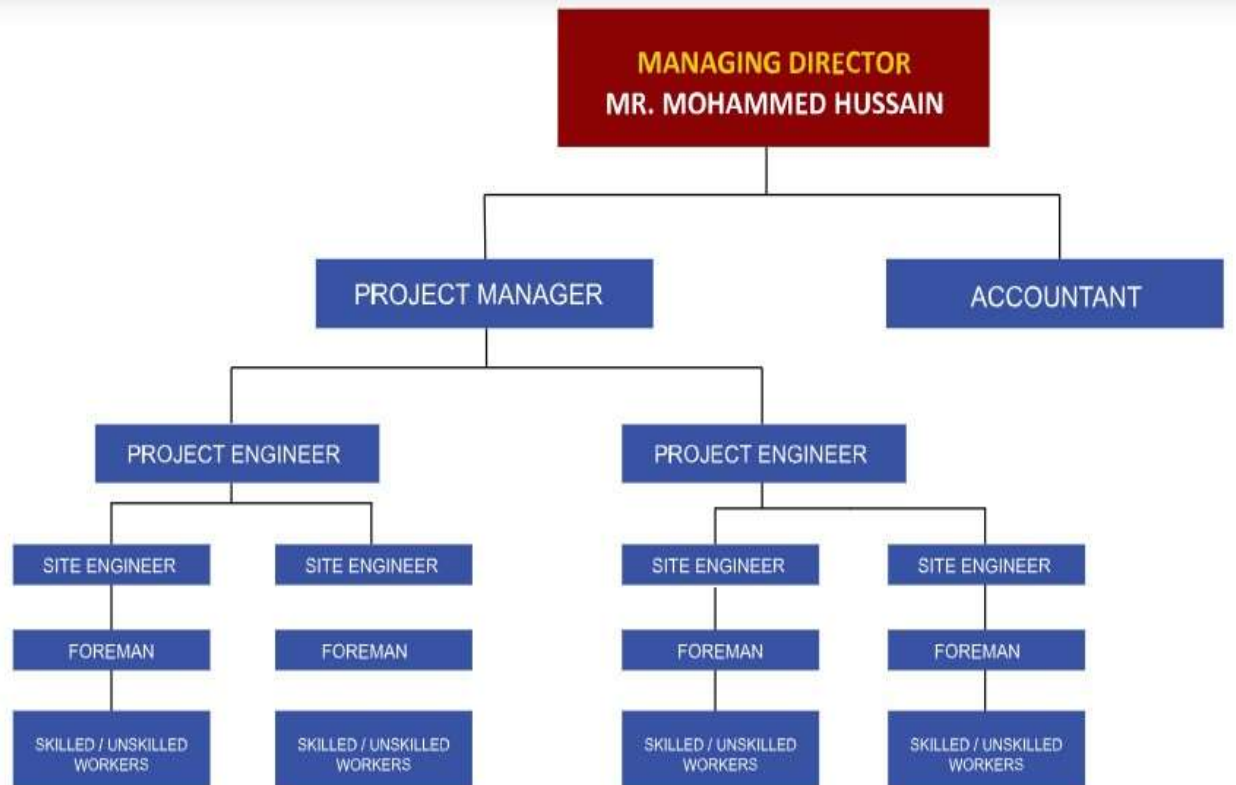
Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



Zoho.com/det



ORGANIZATION CHART



LIST OF EMPLOYEES

• Project Manager	1 No
• Project Engineer	2 Nos
• Site Engineer	2 Nos
• Accountant	1 No
• Site Foreman	2 Nos
• Driver	2 Nos
• Mason	4 Nos
• Carpenter	4 Nos
• Steel Fitter	3 Nos
• Electrician	2 Nos
• Plumber	2 Nos
• Painter	2 Nos
• Unskilled Labour	8 Nos



LIST OF VEHICLES & MACHINERY

• Toyota Prado - Car	1 No
• Toyota Corolla – Car	1 No
• Honda City – Car	1 No
• JAC JS4 - Car	1 No
• Toyota Hiace- Bus	1 No
• Toyota Hilux – 1.5 Ton pickup	1 No
• Generator	5 Nos
• Vibrator	3 Nos
• Plywood Cutter	4 Nos
• Steel Cutter	3 Nos
• Grinder - Big	2 Nos
• Grinder -Small	4 Nos
• Jack hammer- Big	1 Nos
• Jack hammer- Medium	2 Nos
• Prop Jack	350 Nos
• Scaffolding Material (Cup Lock)	600 M2



PROJECT UNDER CONSTRUCTION

1. Project G. Villa on plot no: 4161631 at Nad al Hammer
Consultant M/s. Red Crystal Eng. Consultancy.
Client Mr. Al Sayyed Abdulla Al Hashemi
Cont Value AED 1.8 Million

2. Project G+1 Villa on Plot no: 71113868 at Al Awir -1st.
Consultant M/s. Red Crystal Eng. Consultancy.
Client Mr. Ali Nasser Ali Hassan Al Bannai
Cont Value AED 2 Million

3. Project G+1, Villa on Plot no: 71113869 at Al Awir -1st.
Consultant M/s. Red Crystal Eng. Consultancy.
Client Mr. Mohammed Nasser Ali Hassan Al Bannai
Cont Value AED 2 Million



LIST OF PROJECTS COMPLETED

- | | |
|-------------|---|
| 1. Project | G+1, Villa on Plot no: 7117144 @ Al Awir |
| Consultant | M/s. Red Crystal Eng. Consultancy. |
| Client | Mr. Mohammed Ahmed Ali |
| 2. Project | G+1, Villa+Service Block on Plot no:2611264 @ Muhaisina 1 |
| Consultant | M/s. B&A Engineering Consultants. |
| Client | Mr. Noora Naser Saleh |
| 3. Project | G+1, Villa+Service Block on Plot no:6723799 @Al Barshas2 |
| Consultant | M/s. B&A Engineering Consultants. |
| Client | Mr. Mohammed Al Fahim |
| 4. Project | B+G+2+R Building on Plot 1270953 @ Hor Al Anz |
| Consultant | M/s. Al Ofooq Engineering Consultant |
| Client | Mr. Hasan Abdul Raheem Qaseem Al Marzoosqi |
| 5. Project | B+G+2+R Building on Plot 3120549 @ Souk Al Kabeer |
| Consultant | M/s. Al Ofooq Engineering Consultant |
| Client | Mr. Abdulla Ali Mohamed Al Janahi |
| 6. Project | B+G+2 on Villa on plot 2280312 @ Al Twar 3 |
| Consultant | M/s. Circle Engineering Consultant |
| Client | Mr. Ahmed Mohammed Hassan Mohammed Ahmed Al Marzouqi |
| 7. Project | G+1, Villa Block on Plot No: 3 / 85 @ Mirdif |
| Consultant | M/s. Al Injaz Consultant Engineers. |
| Client | Mr. Abdulla Yousuf Jassem Al Hammadi. |
| 8. Project | G+1 Villa 3 NOS. On Plot No . 1869, P-1870 & 74 / 4 |
| Consultant | M/s. Al Hashemi |
| Client | Mr. Abdul Rahim Alkhaja |
| 9. Project | Villa On Plot No. B. 1938 @ Umm Suqim. |
| Consultant | M/s. Orion Engineers Consultants |
| Client | Mr. Abdulla Ahmed Mohd. Al Qurash |
| 10. Project | G+M+1 Building On Plot No. 85, @ Nakheel. |
| Consultant | M/s. Al Mujassam architects |
| Client | M/s. Yousuf Abdullah Abdul Rahimdul Rahim Alkhaja |
| 11. Project | 3 Villas On Plot P. 345 @ Umm Souqim |
| Consultant | M/s. A Maez & M. Higacy |
| Client | M/s. Suqar Sultan & Hamdan Abnaa Zaid |



- | | |
|-------------|---|
| 12. Project | G+1 Villa Plot P. 3514 @ Al Manzar |
| Consultant | M/s. Deira Engineering Consultant. |
| Client | Mr. Nasser Mohd. Abdul Rahim Abdul |
| 13. Project | G+M Ware House, Storage on Plot . No.364-168@Al Quoz |
| Consultant | M/s. Al -Mashoor Eng Consultant. |
| Client | Mr.Saeed Ahmad Ghubash – Tawazon Chemical Company |
| 14. Project | G+M Building on Plot No 264-1028 @ Al Muhaisnah |
| Consultant | M/s. Torphy Engineering Consultants. |
| Client | Mr.Ibrahim saad Abdulla. (City dew Real Estate) |
| 15. Project | G+1 Villa on Plot No 262-1081@ Al-Mizhar-1 |
| Consultant | M/s. Paradise Home Consultancy |
| Client | Mr.Essa Ahamad Moosa Sanqoor. |
| 16. Project | Ground only Storage Shed at for Turfarm in water frond at |
| Consultant | M/s. Direct Client. (Turfarm Agroculture) |
| Client | M/S.. Nakheel |
| 17. Project | G+1 Villa Plot No. 600-236@ Nadd al shiba |
| Consultant | M/s. Direct Client. (Al Mankhool Contracting) |
| Client | Mr.Matar sultan Obaid khadem al khaili |
| 18. Project | G+1 Villa (Dubai Land) Tecom |
| Consultant | M/s. Chawla Consultant |
| Client | Mr. Arshad Mulla |
| 19. Project | Madam Substation 1&2 |
| Consultant | M/s. MOP Consultant. |
| Client | Mr. Federal Electricity & Water Authority (FEWA) |
| 20. Project | Jebel Ali Free Zone |
| Consultant | M/s. Paradise Consultant. |
| Client | Mr. WWA Auctioneers |
| 21. Project | G+1 Villa on Plot no: 7116068 at Al Awir 1st |
| Consultant | M/s.Noble space Eng Consultant. |
| Client | Mr. Fezea Mohammed Al Yahya |
| 22. Project | G+1 Villa on Plot no: 2829446 at Al Khawaneej 2 |
| Consultant | M/s.Noble space Eng Consultant. |
| Client | Mr. Abdulla Mohammed Abdulla Hassan Al balooshi |



COMPLETED PROJECTS COMPLETION CERTIFICATE

B+G+2+R Plot 1270953 @ Hor Al Anz

نظام دي لتراخيص البناء
Dubai BPS

شهادة إنجاز بناء جديد
إنجاز كلي

رقم ترخيص البناء : 323221-5-2 تاريخ الترخيص : 26/12/2018
رقم شهادة الإنجاز : 45375 تاريخ الإنجاز : 30/03/2021
اسم المالك : حسن عبدالرحيم فاسم المرزوقي

رقم الأرض : 1270953 اسم المنطقة : حور العنز
رقم المبنى المتسلسل : 1

نوع المبنى : متعدد الطوابق عدد الأتوار : 1B+ G +2 +2R عدد المباني : 1
استعمالات المباني : سكني/تقني + خدمات داخلية + تجاري

وصف العمل المنجز : مبنى سرداب + أراضي + طابقين + شقق بأسطح

الاستشاري : الأفاق للاستشارات الهندسية رقم الرخصة : 746019
المقاول : محمد سرور للشقولات (ش.ذ.م) رقم الرخصة : 238807

ملاحظات :

- تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بوزارة حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو مبين.
- إصدار هذه الشهادة لا يعني الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مفردة تجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به التام حسب الاعتماد.
- تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمنشأة والسلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.
- يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وصيقلته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استئراج الترخيص إلزام حسب النظام.
- لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.
- لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائلة المساءلة.

**** نظام دبي ترخيص البناء يخضع للإشراف التقني والتفتيش البلدية دبي.**

حذره: إلكترونية صادرة من نظام دبي التراخيص البناء

B+G+2+ SB Plot 2280312@ Al Twar 3

سلطنة دبي
DUBAI MUNICIPALITY

شهادة إنجاز بناء جديد
إنجاز كلي

رقم ترخيص البناء : 201515-2-4 تاريخ الترخيص : 01/05/2012
رقم شهادة الإنجاز : 13237 تاريخ الإنجاز : 15/06/2016
اسم المالك : احمد محمد حسن محمد احمد المرزوقي/عادل محمد حسن محمد احمد المرزوقي

رقم الأرض : 2280312 اسم المنطقة : الطوار الثالثة
رقم المبنى المتسلسل : 1

نوع المبنى : فيلا خاصة عدد الأتوار : 1B+ G +1 +1R عدد المباني : 1
استعمالات المباني : التخليق + خدمات خارجية + خدمات داخلية + فل

رقم الشارع : 1 اسم الشارع : road 60

وصف العمل المنجز : فيلا سرداب + أرضي + أول

الاستشاري : موزيل للاستشارات الهندسية
رقم الرخصة : 126229 الهاتف : 043349900 الفاكس : 043349902 البريد الإلكتروني : circle93@eim.ae
المقاول : (محمد سرور للشقولات (ش.ذ.م) رقم الرخصة : 238807 الهاتف : 2693383 الفاكس : 042521132 البريد الإلكتروني : mgmshussain@gmail.com

ملاحظات :

- تم إنجاز المبنى الموضح أعلاه طبقاً للنظمة والاشتراطات الخاصة بوزارة حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو مبين.
- إصدار هذه الشهادة لا يعني الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مفردة تجاه البلدية أو الاستخدام المصرح به التام حسب الاعتماد.
- تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمنشأة والسلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.
- يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وصيقلته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استئراج الترخيص إلزام حسب النظام.
- لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات أخرى لمصاحبات بدون ترخيص مسبق من البلدية.
- بعد التفتيش النهائي عند إصدار شهادة الإنجاز تقنياً في حال عدم وجود ملاحظات.
- لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الوثيقة تحت طائلة المساءلة.

سلطنة دبي
DUBAI MUNICIPALITY

B+G+2+R Plot 3120549 @ Souk Al Kabeer

نظام دي لتراخيص البناء
Dubai BPS

شهادة إنجاز بناء جديد
إنجاز كلي

رقم ترخيص البناء : 281494-3-2 تاريخ الترخيص : 11/01/2017
رقم شهادة الإنجاز : 31252 تاريخ الإنجاز : 16/12/2018
اسم المالك : عبدالله علي محمد علي خنجر

رقم الأرض : 3120549 اسم المنطقة : السوق الكبير
رقم المبنى المتسلسل : 4

نوع المبنى : متعدد الطوابق عدد الأتوار : 1B+ G +1M +1 +2R عدد المباني : 1
استعمالات المباني : سكني/تقني + تجاري

وصف العمل المنجز : مبنى تجاري سكني أراضي + مزارع + أول جسر

الاستشاري : الأفاق للاستشارات الهندسية رقم الرخصة : 746019
المقاول : (محمد سرور للشقولات (ش.ذ.م) رقم الرخصة : 238807

ملاحظات :

- تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بوزارة حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو مبين.
- إصدار هذه الشهادة لا يعني الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مفردة تجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به التام حسب الاعتماد.
- تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمنشأة والسلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.
- يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وصيقلته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استئراج الترخيص إلزام حسب النظام.
- لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.
- لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائلة المساءلة.

**** نظام دبي ترخيص البناء يخضع للإشراف التقني والتفتيش البلدية دبي.**

حذره: إلكترونية صادرة من نظام دبي التراخيص البناء



Projects Site Photos









HONOR 70



27mm f/1.9 1/500s ISO100
07/09/2024 17:48



HONOR 70



27mm f/1.9 1/590s ISO100
07/09/2024 17:37



HONOR 70



27mm f/1.9 1/250s ISO100
07/09/2024 17:39



HONOR 70

27mm f/1.9 1/100s ISO200
07/09/2024 17:38



HONOR 70

27mm f/1.9 1/160s ISO100
07/09/2024 17:40



HONOR 70

27mm f/1.9 1/120s ISO100
07/09/2024 17:41

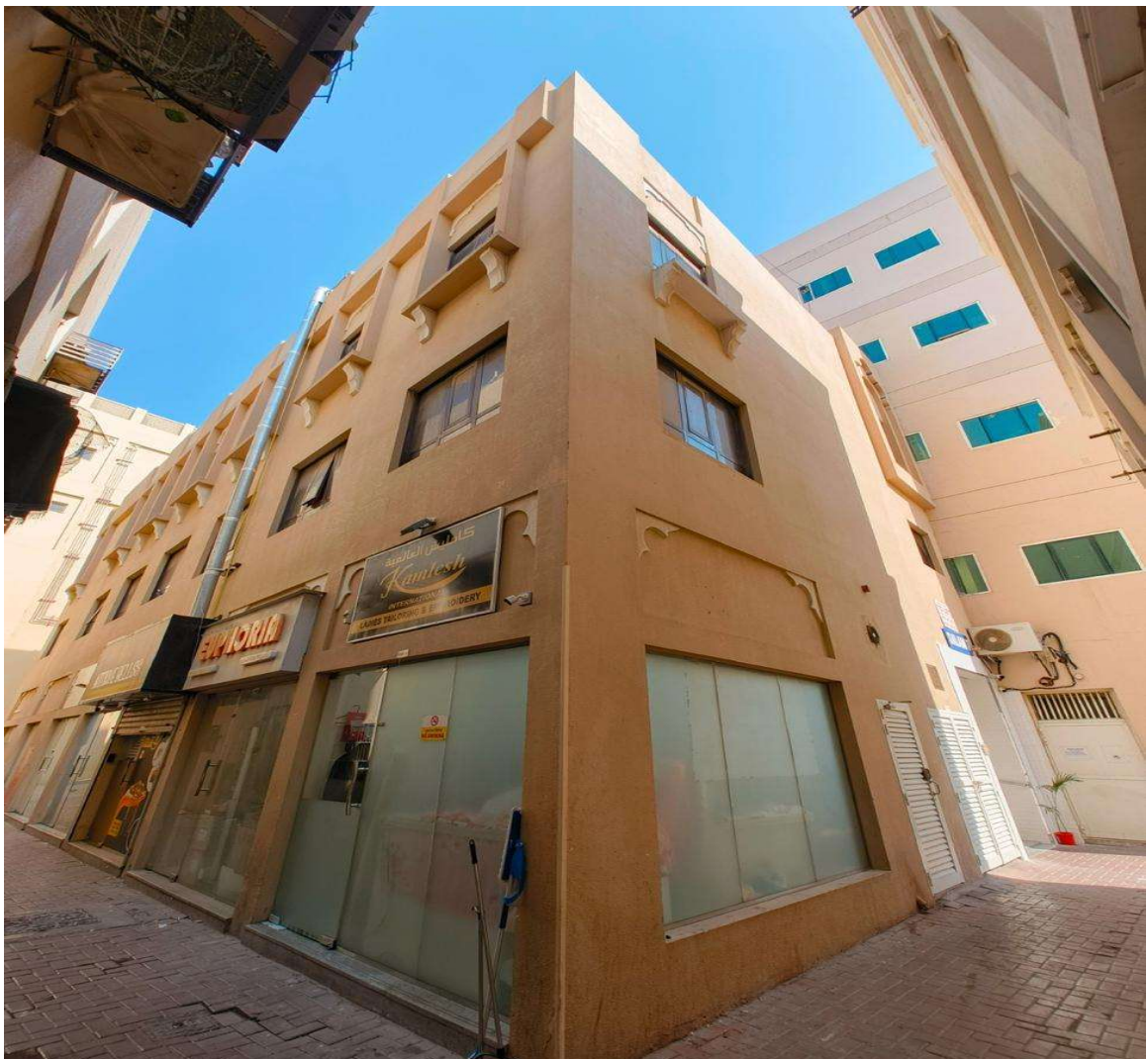








B+G+1+R @ Al Twar 3



B+G+2+R @ Souk Al Kabeer



B+G+2+R @ Hor Al Anz

Thank You

Eng. Mohamed Hussain,
Managing Director.

+971 52 9888 266
mgmshussain@gmail.com

Eng. Haji Mohamed,
Project Manager.

+971 55 1877 238
haji@mdsroor.com

Office : +971 (04) 566 1717 / info@mdsroor.com / www.mdsroor.com